

BỘ XÂY DỰNG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **34** /QĐ-BXD

Hà Nội, ngày **15** tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Ban soạn thảo và Tổ biên tập
Nghị định Phát triển và quản lý nhà ở xã hội

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 52/2022/NĐ-CP ngày 08/8/2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ công văn cử đại diện tham gia Ban soạn thảo, Tổ biên tập dự thảo Nghị định của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban soạn thảo, Tổ biên tập Nghị định Phát triển và quản lý nhà ở xã hội, gồm các thành viên theo danh sách đính kèm.

Điều 2. Nhiệm vụ của Ban soạn thảo, Tổ biên tập:

1. Ban soạn thảo, Trưởng ban, Phó trưởng ban và các thành viên Ban soạn thảo có trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ theo quy định tại Điều 54 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 và Điều 26 của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

2. Tổ biên tập, Tổ trưởng và các thành viên Tổ biên tập có trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 27 của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày

14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

3. Các thành viên Ban soạn thảo, Tổ biên tập có nhiệm vụ tham dự đầy đủ các cuộc họp của Ban soạn thảo, có trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ được giao.

Điều 3. Kinh phí cho nhiệm vụ soạn thảo Nghị định do ngân sách nhà nước cấp và các nguồn hỗ trợ khác theo quy định của pháp luật.

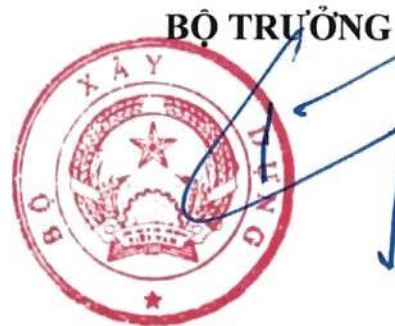
Điều 4. Ban soạn thảo và Tổ biên tập chấm dứt hoạt động và tự giải thể sau khi Nghị định được Chính phủ ký ban hành.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Chánh Văn phòng Bộ, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và cá nhân có tên trong danh sách nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- Thủ tướng Chính phủ (để b/c);
- Các Phó Thủ tướng Chính phủ (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Ban cán sự Đảng Bộ Xây dựng (để b/c);
- Các cơ quan có thành viên trong BST, TBT;
- Các đơn vị thuộc Bộ có thành viên trong BST, TBT;
- Công TTĐT Bộ Xây dựng;
- Lưu: VT, QLN.



Nguyễn Thanh Nghị

**DANH SÁCH THÀNH VIÊN BAN SOẠN THẢO
NGHỊ ĐỊNH PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ NHÀ Ở XÃ HỘI**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 34 /QĐ-BXD ngày 15 /01/2024
của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)*



1. Ông Nguyễn Văn Sinh, Thứ trưởng Bộ Xây dựng, Trưởng ban;
2. Ông Dương Tấn Hiền, Phó Chủ tịch Thường trực UBND Thành phố Cần Thơ, Thành viên;
3. Ông Dương Đức Tuấn, Phó Chủ tịch UBND Thành phố Hà Nội, Thành viên;
4. Ông Nguyễn Đức Thọ, Phó Chủ tịch UBND Thành phố Hải Phòng, Thành viên;
5. Ông Lê Quang Nam, Phó Chủ tịch UBND Thành phố Đà Nẵng, Thành viên;
6. Ông Ngô Duy Hiếu, Phó Chủ tịch Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam, Thành viên;
7. Ông Nguyễn Hữu Dũng, Phó Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, Thành viên;
8. Ông Hoàng Đạo Cương, Thứ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Thành viên;
9. Ông Nguyễn Bá Hoan, Thứ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Thành viên;
10. Ông Hà Như Lợi, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Hậu cần, Bộ Quốc phòng, Thành viên;
11. Ông Hoàng Hải, Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Phó trưởng ban;
12. Ông Trần Hoàng Quân, Ủy viên UBND thành phố Hồ Chí Minh - Giám đốc Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh, Thành viên
13. Ông Vũ Văn Dũng, Phó Cục trưởng Cục Quản lý xây dựng và doanh trại, Bộ Công an, Thành viên;
14. Ông Vũ Sỹ Kiên, Phó Cục trưởng Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thành viên;
15. Bà Nguyễn Thị Thoa, Phó Cục trưởng Cục Quản lý công sản, Bộ Tài chính, Thành viên;
16. Ông Hà Quang Hưng, Phó Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Thành viên;
17. Ông Võ Chí Toàn, Phó Cục trưởng Cục Phát triển đô thị, Bộ Xây dựng, Thành viên;
18. Ông Phạm Như Huy, Phó Cục trưởng Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;
19. Ông Hà Huy Hà, Phó Cục trưởng Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;

20. Ông Nguyễn Thanh Tú, Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Bộ Tư pháp, Thành viên;
21. Bà Lương Thị Hồng Hạnh, Phó Vụ trưởng Vụ Phát triển hạ tầng và đô thị, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Thành viên;
22. Ông Nguyễn Xuân Bắc, Phó Vụ trưởng Vụ Tín dụng các ngành kinh tế, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Thành viên;
23. Bà Diệp Thị Thu Huyền, Chủ tịch Công đoàn Cơ quan Bộ Xây dựng, Thành viên;
24. Ông Đậu Anh Tuấn, Phó Tổng Thư ký kiêm trưởng ban Pháp chế VCCI, Thành viên;
25. Ông Phạm Quang Định, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Bộ Xây dựng, Thành viên;
26. Ông Hồ Chí Quang, Phó Vụ trưởng Vụ Quy hoạch kiến trúc, Bộ Xây dựng, Thành viên;
27. Ông Đỗ Đức Thắng, Thanh tra viên chính, Phó Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng, Thành viên;
28. Ông Nguyễn Phạm Quang Tú, Phó Viện trưởng Viện Kinh tế Xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;
29. Bà Ma Thị Luận, Phó Chánh Văn phòng, Bộ Xây dựng, Thành viên;
30. Ông Huỳnh Văn Thuận, Phó Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách Xã hội, Thành viên;
31. Đại diện Văn phòng Chính phủ, Thành viên;
32. Đại diện Bộ Ngoại giao, Thành viên;
33. Đại diện Ủy ban Dân tộc, Thành viên.

DANH SÁCH THÀNH VIÊN TỔ BIÊN TẬP
NGHỊ ĐỊNH PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ NHÀ Ở XÃ HỘI
(Ban hành kèm theo Quyết định số 34 /QĐ-BXD ngày 15/01/2024
của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)



1. Ông Hoàng Hải, Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Tổ trưởng;
2. Ông Hà Quang Hưng, Phó Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Tổ phó;
3. Ông Nguyễn Xuân Long, Phó Cục trưởng Cục Người có công, Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội, Thành viên;
4. Ông Vĩnh Hòa, Phó Cục trưởng Cục Doanh trại, Tổng Cục Hậu Cần, Bộ Quốc phòng, Thành viên;
5. Ông Mai Như Toàn, Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Cần Thơ, Thành viên;
6. Ông Mạc Đình Minh, Phó Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội, Thành viên;
7. Ông Đỗ Hữu Hưng, Phó Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Hải Phòng, Thành viên;
8. Ông Trần Văn Hoàng, Phó Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Đà Nẵng, Thành viên;
9. Ông Lê Văn Nghĩa, Ủy viên Đoàn Chủ tịch Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam, Trưởng ban Quản lý dự án Thiết chế công đoàn, Thành viên;
10. Ông Lê Hồng Phong, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Thành viên;
11. Ông Nguyễn Huy Chí, Phó trưởng ban Tổ chức - Cán bộ, Cơ quan Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, Thành viên;
12. Ông Nguyễn Ngọc Tuyền, Trưởng phòng Phát triển tài nguyên đất, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thành viên;
13. Ông Trần Thế Hùng, Phó trưởng phòng Phòng Pháp luật hành chính, kinh tế, dân sự, Cục Pháp chế và cải cách hành chính, tư pháp, Bộ Công an, Thành viên;
14. Bà Trịnh Thu Hiền, Phó trưởng phòng Cục Quản lý công sở, Bộ Tài chính, Thành viên;
15. Bà Hoàng Thị Thu Hà, Phó trưởng phòng Phòng Tín dụng ngành Công nghiệp và Xây dựng, Vụ Tín dụng các ngành kinh tế, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Thành viên;
16. Bà Trần Thị Tuyết Mai, Chuyên viên chính Vụ Phát triển hạ tầng và đô thị, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Thành viên;
17. Ông Phạm Xuân Luyến, Trưởng phòng Phòng Quản lý thiết kế, Cục Quản lý hoạt động Xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;

18. Ông Phan Vũ Anh, Trưởng phòng Quản lý chất lượng công trình dân dụng và công nghiệp, Cục Giám định Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;
19. Ông Phan Đăng Hồ, Trưởng phòng Phát triển nhà và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh, Thành viên;
20. Bà Phạm Thị Thu Hà, Phó trưởng phòng Quản lý, Phát triển nhà ở xã hội, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Thư ký Tổ biên tập;
21. Ông Nguyễn Đức Vinh, Phó trưởng phòng Quản lý, Phát triển nhà ở xã hội, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Thành viên;
22. Bà Hoàng Thị Hương, Thanh tra viên chính, Phó trưởng phòng Tổng hợp, Thanh tra Bộ Xây dựng, Thành viên;
23. Ông Nguyễn Văn Giang, Phó trưởng phòng Phòng Chiến lược và Kế hoạch phát triển đô thị, Cục Phát triển đô thị, Bộ Xây dựng, Thành viên;
24. Bà Nghiêm Thị Thúy Giang, Phó trưởng phòng Kiểm soát TTHC, Văn phòng Bộ Xây dựng, Thành viên;
25. Bà Nguyễn Thị Kim Liên, Chuyên viên chính Công đoàn cơ quan Bộ Xây dựng, Thành viên;
26. Bà Lê Hồng Vân, Phó Giám đốc Viện Kinh tế nhà ở và thị trường bất động sản, Viện Kinh tế Xây dựng, Bộ Xây dựng, Thành viên;
27. Bà Nguyễn Kim Thoa, Chuyên viên Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Bộ Tư pháp, Thành viên;
28. Ông Đỗ Bá Đại, Chuyên viên Vụ Pháp chế, Bộ Xây dựng, Thành viên;
29. Ông Hoàng Phương, Chuyên viên Vụ Quy hoạch Kiến trúc, Bộ Xây dựng, Thành viên;
30. Ông Vương Văn Minh, Giám đốc Ban Tín dụng Học sinh sinh viên và các đối tượng chính sách khác, Ngân hàng Chính sách Xã hội, Thành viên;
31. Bà Nguyễn Thị Diệu Hồng, Trưởng phòng, Ban Pháp chế, VCCI, Thành viên;
32. Bà Trần Thị Thu Hoài, Chuyên viên phòng Quản lý, Phát triển nhà ở xã hội, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Thành viên;
33. Bà Nguyễn Thanh Nga, Chuyên viên Trung tâm nghiên cứu nhà ở và thị trường bất động sản, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng, Thành viên;
34. Đại diện Văn phòng Chính phủ, Thành viên;
35. Đại diện Bộ Ngoại giao, Thành viên;
36. Đại diện Ủy ban Dân tộc, Thành viên.