

**BỘ XÂY DỰNG**

Số: ~~1067~~/BXD-QLN

V/v: Thực hiện việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường bất động sản

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày ~~11~~ tháng 3 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản về việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng đã có công văn số 1972/BXD-QLN ngày 21/8/2019, công văn số 2095/BXD-QLN ngày 10/12/2019 gửi Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương yêu cầu thực hiện việc công bố thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.

Trên cơ sở tổng hợp báo cáo của các địa phương có thực hiện báo cáo (*danh sách các địa phương có thực hiện báo cáo tại Phụ lục 01 kèm theo*), ngày 17/02/2020, Bộ Xây dựng đã tiến hành việc công bố thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản Quý IV và cả năm 2019 trên website của Bộ Xây dựng và một số cơ quan truyền thông.

Để tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ, đồng thời nhằm đảm bảo số liệu tổng hợp công bố thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản Quý I/2020 đầy đủ chính xác, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo Sở Xây dựng địa phương tiếp tục thực hiện một số nội dung:

1. Cập nhật, công bố thông tin theo quy định tại Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ, Thông tư số 27/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ và theo yêu cầu tại công văn số 1972/BXD-QLN ngày 21/8/2019 của Bộ Xây dựng.

2. Phối hợp với các Sở, ngành tổng hợp, báo cáo Bộ Xây dựng các nội dung liên quan đến thông tin nhà ở và thị trường bất động sản như sau:

- Nội dung báo cáo Quý I/2020: theo Phụ lục 02 hướng dẫn đính kèm;
- Thời gian gửi báo cáo: **trước ngày 10/04/2020.**

- Báo cáo gửi về Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng;  
bản điện tử gửi về hộp thư: [vuongthanh tung@moc.gov.vn](mailto:vuongthanh tung@moc.gov.vn)

(Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ Đ/c Hoàng Thu Hằng, Phó trưởng phòng  
Quản lý thị trường bất động sản - Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản,  
Bộ Xây dựng. Số điện thoại: 0912892466.)

Trân trọng!

Nơi nhận: *ly*

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- Sở Xây dựng các tỉnh, TP;
- Lưu: VT, QLN (2b).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Nguyễn Văn Sinh**

**PHỤ LỤC 01***(Đính kèm công văn số: 1067/BXD-QLN ngày 11./3./2020)*
**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ THỰC HIỆN  
BÁO CÁO CÔNG BỐ THÔNG TIN NĂM 2019**

Địa phương		Có thực hiện báo cáo		Ghi chú
		Quý 3	Quý 4 và cả năm	
1	Lào Cai		X	
2	Yên Bái			
3	Điện Biên	X	X	
4	Hòa Bình		X	
5	Lai Châu		X	
6	Sơn La	X	X	
7	Hà Giang		X	
8	Cao Bằng			
9	Bắc Kạn	X	X	
10	Lạng Sơn		X	
11	Tuyên Quang		X	
12	Thái Nguyên		X	
13	Phú Thọ		X	
14	Bắc Giang	X	X	
15	Quảng Ninh	X	X	
16	Bắc Ninh		X	
17	Hà Nam		X	
18	<b>Hà Nội</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	
19	Vĩnh Phúc	X	X	
20	Hải Dương		X	
21	<b>Hải Phòng</b>	<b>X</b>		
22	Hưng Yên			
23	Nam Định	X	X	
24	Thái Bình			
25	Ninh Bình	X	X	



Địa phương		Có thực hiện báo cáo		Ghi chú
		Quý 3	Quý 4 và cả năm	
26	Thanh Hóa			
27	Nghệ An		x	
28	Hà Tĩnh		x	
29	Quảng Bình	x		
30	Quảng Trị		x	
31	Thừa Thiên Huế			
<b>32</b>	<b>Đà Nẵng</b>			
33	Quảng Nam			
34	Quảng Ngãi			
35	Bình Định	x	x	
36	Phú Yên	x	x	
37	Kon Tum	x		
38	Gia Lai		x	
39	Đắk Lắk			
40	Đắk Nông	x		
41	Lâm Đồng		x	
42	Khánh Hòa	x	x	
43	Ninh Thuận		x	
44	Bình Thuận		x	
<b>Miền Nam</b>				
45	Đồng Nai			
46	Bình Dương			
47	Bình Phước		x	
48	Tây Ninh			
49	Bà Rịa - Vũng Tàu	x	x	
<b>50</b>	<b>TP Hồ Chí Minh</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	
51	Long An	x	x	
52	Đồng Tháp		x	
53	Tiền Giang	x		
54	An Giang		x	
55	Bến Tre		x	
56	Vĩnh Long			
57	Trà Vinh		x	
58	Hậu Giang			
59	Kiên Giang	x		
60	Sóc Trăng		x	
61	Bạc Liêu		x	
62	Cà Mau		x	
<b>63</b>	<b>Cần Thơ</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	

## PHỤ LỤC 02

(Đính kèm công văn số: 1067/BXD-QLN ngày 11/3/2020)

(tổng hợp theo Quý)



### I. Tình hình thị trường bất động sản

1. Tổng quan tình hình thị trường bất động sản
2. Đánh giá tình hình thị trường bất động sản

### II. Tổng hợp số liệu báo cáo

1. Về dự án phát triển nhà ở

Đơn vị báo cáo	Dự án nhà ở TM							
	Được cấp phép		Đang triển khai		Hình thành trong tương lai đủ đk bán		Hoàn thành	
	Số lượng dự án	Quy mô (căn)	Số lượng dự án	Quy mô (căn)	Số lượng dự án	Quy mô (căn)	Số lượng dự án	Quy mô (căn)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Về dự án du lịch nghỉ dưỡng

Đơn vị báo cáo	Dự án du lịch nghỉ dưỡng											
	Được cấp phép				Đang triển khai				Hoàn thành			
	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)	Số lượng dự án	Căn hộ du lịch (căn)	Biệt thự du lịch (căn)	Văn phòng kết hợp lưu trú (căn)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Về lượng giao dịch BĐS, chứng chỉ môi giới BĐS

Đơn vị báo cáo	Số lượng chứng chỉ MG được cấp (chứng chỉ)	Lượng giao dịch BĐS		Ghi chú
		BDS nhà ở (căn)	BDS du lịch nghỉ dưỡng (căn)	
<b>Tổng</b>	-		-	